

**EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL**  
**Periodos Contables terminados el 31/03/2019 y 31/03/2018**  
**(Cifras en Pesos Colombianos)**

Detalle	31-mar.-2019	31-mar.-2018
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	23.295.588.009	29.603.196.254
Inversiones e instrumentos derivados	0	3.056.960.640
Cuentas por cobrar	417.884.107	468.768.384
Préstamos por cobrar	0	0
Inventarios	41.187.972.045	37.294.966.659
Otros activos	2.841.091.901	47.738.998.852
<b>Total activos corrientes</b>	<b>67.742.536.062</b>	<b>118.162.890.789</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones e instrumentos derivados	570.498.080	571.789.228
Cuentas por cobrar	242.737.646	249.131.442
Préstamos por cobrar	0	0
Propiedades, planta y equipo	892.071.486	1.045.988.223
Otros activos	651.683.571.103	526.578.812.641
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>653.388.878.315</b>	<b>528.445.721.534</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>721.131.414.377</b>	<b>646.608.612.323</b>
<b>PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar	7.991.631.967	2.357.725.304
Beneficios a los empleados	1.313.259.168	1.141.500.931
Provisiones	0	0
Otros pasivos	3.272.184.643	69.217.615.718
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>12.577.075.778</b>	<b>72.716.841.953</b>
Cuentas por pagar	5.211.596.792	5.211.596.792
Beneficios a los empleados	740.837.769	502.097.418
Provisiones	491.707.833	242.458.277
Otros pasivos	4.663.676.559	57.261.482.557
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>11.107.818.953</b>	<b>63.217.635.044</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>23.684.894.731</b>	<b>135.934.476.997</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Fiscal	449.636.769.114	353.136.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	252.607.416.783	140.105.696.296
Resultado del ejercicio	-4.506.947.344	453.683.012
Impactos por la transición al nuevo marco de regulación	0	17.282.609.869
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	-290.718.907	-304.622.964
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>697.446.519.646</b>	<b>510.674.135.327</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>	<b>721.131.414.377</b>	<b>646.608.612.323</b>
<b>DEUDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>182.760.195.808</b>	<b>43.149.679.340</b>
<b>ACREEDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>709.623.864.859</b>	<b>366.175.687.676</b>

*Ursula Ablanque*

**URSULA ABLANQUE MEJIA**  
Gerente General

*Fabian Andres Romero Acosta*

**FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA**  
Revisor Fiscal (S)  
T.P. 118310-T

*Irene Duarte Menendez*

**IRENE DUARTE MENDEZ**  
Subgerente de Gestión Corporativa (E)

*Ma. Alicia Suarez Balaguera*

**Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA**  
Gestor Senior 3 - Contadora  
T.P. 30223-T