

## CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos, Carlos Felipe Reyes Forero, Gerente General de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C., Ma. Alicia Suárez Balaguera, Gestor Senior 3, con funciones de Contador de la Empresa y Fabián Andrés Romero Acosta, Revisor Fiscal Suplente, certificamos que, los saldos contenidos en los Estados Financieros a 31 de julio de 2024: Estado de Situación Financiera Individual, Estado de Resultado Integral Individual y las Notas a los Estados Financieros, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad extractados del Sistema Integrado de Información Administrativa y Financiera JSP7, sistema oficial de la Empresa.

Se informa que, la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada en el marco conceptual y las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos aplicable a las empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro del público, incorporado como parte integrante del Régimen de Contabilidad Pública.

Se certifica a los veintiséis (26) días del mes de agosto de 2024

**CARLOS FELIPE REYES FORERO**  
Gerente General  
C.C. No. 1.026.250.157

**Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA**  
Gestor Senior 3 – Contadora  
T.P. 30223-T  
C.C. No. 51.605.850

**FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA**  
Revisor Fiscal Suplente  
T.P. 118310-T  
En Representación de Nexia M&A SAS