



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA

Certificación Catastral

Radicación No. 216995

Fecha: 21/02/2017

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|--------------------|--|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1 | ALIANZA FIDUCIARIA S.A FIDEICOMISO SAN | N | 8300538122 | 100 | N |

Total Propietarios:

1

| Tipo | Número: | Fecha | Ciudad | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------------------|-----------|------------------------|
| 2 | 2063 | 2013-12-20 | SANTA FE DE BOGOTA | 26 | 050C00331319 |

Documento soporte para inscripción

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 9 11 38

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 9 11 38 FECHA: 2011-09-07

Código de sector catastral:
003107 22 03 000 00000

Cédula(s) Catastral(es)
003107220300000000

CHIP: AAA0223TJFZ

Destino Catastral : 61 URBANIZADO NO EDIFICADO
Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** DISTRITAL

Uso:

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Total área de terreno(m2) | Total área de construcción (m2) |
| 118.8 | 0.0 |

Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 0 | 502,524,000 | 2017 |
| 1 | 502,524,000 | 2016 |
| 2 | 481,140,000 | 2015 |
| 3 | 427,680,000 | 2014 |
| 4 | 320,760,000 | 2013 |
| 5 | 192,456,000 | 2012 |
| 6 | 161,568,000 | 2011 |
| 7 | 152,553,000 | 2010 |
| 8 | 128,304,000 | 2009 |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No.070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: Correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co
Puntos de servicio: CADE y Super CADE. Atención a Comunidades 2347600 Ext. 7600

Generada por: SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT

EXPEDIDA, a los 21 días del mes de Febrero de 2017 por

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO

LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCIÓN USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co opción Certificación Catastral y digite el siguiente número: 20172169959

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



No SG-2013005910 A / No SG-2013005910 H

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS