

## INVITACIÓN PÚBLICA NÚM. 08 DE 2018

### Acta de Evaluación Final del Comité Evaluador

**1. OBJETO:** Elaborar el diseño urbanístico y arquitectónico del Proyecto de Renovación Urbana Alameda Entreparques de conformidad con los lineamientos establecidos por las Secretarías Distrital de Planeación (SDP), de Movilidad (SDM) y de Ambiente (SDA).

Fecha: 25 de Mayo de 2018.

Lugar: Autopista Norte No. 97-70 Piso 4

Hora: 4:00 p.m.

Siendo las 4:00 P.M. del día veinticinco (25) de mayo de 2018, se reunieron en las instalaciones de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, los miembros del comité técnico evaluador del mencionado proceso, para realizar la revisión final de las ofertas presentadas.

### 2. COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR:

El Comité Técnico Evaluador del presente proceso está conformado por:

Lizzett Grimaldo Sierra – Directora de Gestión Contractual.

Juan Carlos Melo Bernal – Subgerente de Planeación y Administración de Proyectos.

Edgar Rene Muñoz Díaz – Subgerente de Desarrollo de Proyectos.

### 3. ANTECEDENTES:

- i. Que con fundamento en los principios de celeridad, eficacia, eficiencia y selección objetiva, el día 25 de abril de 2018 la Empresa, publicó la Invitación Pública No. 08 de 2.018 con el fin de contratar la elaboración el diseño urbanístico y arquitectónico del Proyecto de Renovación Urbana Alameda Entreparques de conformidad con los lineamientos establecidos por las Secretarías Distrital de Planeación (SDP), de Movilidad (SDM) y de Ambiente (SDA). 9
- ii. Que el plazo establecido en el cronograma para recibir observaciones a los términos de referencia venció el 27 de abril de 2018. En el plazo indicado se recibieron observaciones de DIANA M. FIGUEREDO VÉLEZ- Arquitecta de diseño, Profesional de Arquitectura- Empresa INGETEC. y Gabriel Samper Casas- Consultor Ciudad y Territorio- IDOM., las cuales fueron resueltas y publicadas el 3 de mayo de 2018.
- iii. Que el presente proceso no implica la realización de audiencias.

- iv. Que el 9 de mayo de 2018 a las 3:00 p.m., de acuerdo con el cronograma del proceso, terminó el plazo para el recibo de propuestas y cierre de la invitación pública, y se deja constancia que se radicaron las siguientes propuestas:

Oferente	Fecha	No. Paquetes	No. Folios	Garantía de seriedad de la Oferta	Valor de la oferta incluido IVA
IDOM CONSULTING, ENGINEERING ARCHITECTURE S.A. NIT. 900.483.711-5	9/05/2018 Radicado No. 201842000413 02 Hora 1:33 p.m.	ORIGINA L, 2 COPIAS Y CD	La foliación esta por ambos lados y da 321, los folios presentados 161	Aseguradora: Aseguradora Liberty No. 012-BO - 2916964 de fecha 8 de mayo de 2018	461.609.667 Incluido IVA Folio: 321 equivale 161
CONSORCIO ALAMEDA VERA COBOR  Ingeniería Colombiana COBOR- Alcibiades Carreño Mora 79.563.333  Vera Colombia SAS NIT. 901.020.571-8.	9/05/2018 Radicado No. 201842000413 42 Hora 2:47 p.m.	ORIGINA L, COPIA y CD	No se encuentra completa la foliación se procede a foliar a partir 186 por lo tanto tiene 186 folios	Aseguradora: Equidad Seguros No. AA030298 de fecha 9 de mayo de 2018	461.609.667 Incluido IVA Folio: 168
CONSORCIO ATUV Arquitectura Más Verde SAS NIT. 900.361.140-6  Arquitectura Más Urbanismos SAS NIT. 900.729.565-4  Territorio SAS CI NIT. 830.020.375- 3	9/05/2018 Radicado No. 201842000413 52 Hora 2:51 p.m.	ORIGINA L y 2 COPIAS	225	Aseguradora: Seguros Mundial No. NB - 100090067 de fecha 8 de mayo de 2018	457.000.000 Incluido IVA Folio: 4

9

**4. INFORME DE VERIFICACIÓN FINAL:**

De acuerdo con la subsanación de los proponentes IDOM CONSULTING, ENGINEERING ARCHITECTURE y CONSORCIO ATUV del día 22 de mayo de 2018, mediante radicados No. 20184200045182 y 20184200045132, se procedió a realizar la verificación final de los requisitos habilitantes, de acuerdo a los cuadros resumen adjuntos a la presente acta, se deja constancia que el CONSORCIO ALAMEDA VERA COBOR no subsana su oferta dentro del término establecido en el cronograma.

**4.1. VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES**

De conformidad con la verificación de los requisitos habilitantes se encontró que la situación de los oferentes es la que se describe a continuación:

Proponente	REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES	REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES	Verificación
IDOM CONSULTING, ENGINEERING ARCHITECTURE S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO ALAMEDA VERA COBOR 2018	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
CONSORCIO ATUV	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

5

De acuerdo a la verificación final y a las actas entregadas por el comité evaluador se procede a realizar la evaluación con los proponentes habilitados:

**EVALUACIÓN FINAL**

Proponente	FACTOR TÉCNICO EXPERIENCIA EQUIPO DE TRABAJO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	PUNTAJE TOTAL
IDOM CONSULTING, ENGINEERING ARCHITECTURE S.A.	450	100	550
CONSORCIO ATUV	350	100	450

**5. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR:**

Los miembros del Comité Evaluador, con base en la verificación y evaluación final deciden recomendar a la ordenadora del gasto adjudicar la Invitación Publica No. 08 de 2018, cuyo objeto es "Elaborar el diseño urbanístico y arquitectónico del Proyecto de Renovación Urbana Alameda Entreparkes de conformidad con los lineamientos establecidos por las Secretarías Distrital de Planeación (SDP), de Movilidad (SDM) y de Ambiente (SDA)" al proponente IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE S.A.U, identificado con NIT.900.483.711-5, por valor de **CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS (\$461.609.667) M/Cte**, incluido IVA y todos los impuestos, tasas y contribuciones de ley.

En consecuencia se suscribe la presente acta de Verificación y Evaluación final del Comité, el día veinticinco (25) de mayo de dos mil dieciocho (2018).

**LIZZETT GRIMALDO SIERRA**  
Directora de Gestión Contractual

**JUAN CARLOS MELO BERNAL**  
Subgerente de Planeación y Administración de Proyectos

**EDGAR RENE MUÑOZ DÍAZ**  
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

Consolido: Claudia María Segura Tocora- Contratista Dirección de Gestión Contractual  
Revisó: Fabián Hernando Chávez Ortiz- Contratista Dirección de Gestión Contractual